

**Сообщение о существенном факте
о созыве общего собрания участников (акционеров) эмитента**

| 1. Общие сведения | |
|--|--|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента | <i>Общество с ограниченной ответственностью «Сэтл Групп»</i> |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | <i>ООО «Сэтл Групп»</i> |
| 1.3. Место нахождения эмитента | <i>Россия, 196066, г. Санкт-Петербург, Московский пр., д. 212, литер А</i> |
| 1.4. ОГРН эмитента | <i>1027804904445</i> |
| 1.5. ИНН эмитента | <i>7810245481</i> |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | <i>36160-R</i> |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | <i>http://www.invest.spbrealty.ru/, www.setlgroup.ru</i> |

| 2. Содержание сообщения | |
|---|---|
| <p>2.1. Вид общего собрания участников (акционеров) эмитента: <i>внеочередное</i></p> <p>2.2. Форма проведения общего собрания участников (акционеров) эмитента: <i>собрание (совместное присутствие)</i></p> <p>2.3. Дата, место, время проведения общего собрания участников (акционеров) эмитента, почтовый адрес, по которому могут, а в случаях, предусмотренных федеральным законом, – должны направляться заполненные бюллетени для голосования:</p> <p>Дата проведения: <i>07 октября 2011 года</i> Место проведения: <i>Россия, 196066, г. Санкт-Петербург, Московский пр., д. 212, литер А</i> Время проведения: <i>14 часов 00 минут</i> Почтовый адрес: <i>Россия, 196066, г. Санкт-Петербург, Московский пр., д. 212, литер А</i></p> <p>2.4. Время начала регистрации лиц, принимающих участие в общем собрании участников (акционеров) эмитента (в случае проведения общего собрания в форме собрания): <i>14 часов 00 минут</i></p> <p>2.5. Дата окончания приема бюллетеней для голосования (в случае проведения общего собрания в форме заочного голосования): <i>--</i></p> <p>2.6. Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании участников (акционеров) эмитента: <i>07 октября 2011 года</i></p> <p>2.7. Повестка дня общего собрания участников (акционеров) эмитента: <i>О заключении Обществом сделки.</i></p> <p>2.8. Порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания участников (акционеров) эмитента, и адрес (адреса), по которому с ней можно ознакомиться: <i>С информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания участников эмитента можно ознакомиться в помещении исполнительного органа Общества по адресу: Россия, 196066, г. Санкт-Петербург, Московский пр., д. 212, литер А.</i> <i>Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копии указанных документов.</i></p> | |
| 3. Подпись | |
| 3.1. Генеральный директор ООО «Сэтл Групп» | _____ (подпись) |
| | Я.Л. Изак |
| 3.2. Дата | “ <u>06</u> ” <u>октября</u> 20 <u>11</u> г. М.П. |