

**Сообщение о существенном факте
о раскрытии эмитентом годовой сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой)
отчетности, в том числе подготовленной в соответствии с международными стандартами финансовой
отчетности и иными иностранными стандартами финансовой отчетности, а также о представлении
аудиторского заключения, подготовленного в отношении такой отчетности**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Сэтл Групп»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «Сэтл Групп»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Россия, 196066, г. Санкт-Петербург, Московский пр., д.212, литер А.</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1027804904445</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7810245481</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>36160-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.setlgroup.ru/</i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, подготовленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) или общепринятыми принципами бухгалтерского учета США (US GAAP), а также отчетный период, за который составлена указанная финансовая (бухгалтерская) отчетность: <i>годовая комбинированная финансовая отчетность за 2010 г.</i></p> <p>2.2. Дата направления (представления) акционерным обществом финансовой (бухгалтерской) отчетности соответствующему органу (организации), регулирующему рынок иностранных ценных бумаг, иностранному организатору торговли на рынке ценных бумаг и/или иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей ее раскрытия среди неограниченного круга лиц: <i>14.12.2011</i></p> <p>2.3. Стандарты финансовой отчетности, использованные для подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: <i>комбинированная финансовая отчетность была подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.</i></p> <p>2.4. Полное фирменное наименование и место нахождения аудиторской организации, данные о лицензии (номер, дата выдачи, срок действия, орган, выдавший лицензию на осуществление аудиторской деятельности): <i>Закрытое акционерное общество «БДО», Россия, 117587, Москва, Варшавское шоссе, д.125, строение 1, секция 11, является членом СРО НП «Аудиторская Палата России», свидетельство о членстве №3127 от 28.12.2009 г., основной регистрационный номер 10201018307.</i></p> <p>2.5. <i>Текст комбинированной финансовой отчетности за 2010 г. размещен на сайте ООО «Сэтл Групп»: www.setlgroup.ru.</i></p>

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Сэтл Групп»	 Изак Я. Л. (подпись)
3.2. Дата “ <u>14</u> ” <u> </u> декабря <u>2011</u> г.	М.П.