

**Сообщение о сведениях,
которые могут оказать существенное влияние на стоимость ценных бумаг**

Сообщение о принятых Советом Директоров решениях

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Сэтл Групп»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «Сэтл Групп»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>РФ, 196066, Санкт-Петербург, Московский пр., дом 212, литер А.</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1027804904445</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7810245481</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>36160-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.invest.spbrealty.ru/ http://www.setlgroup.ru/invest/</i>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Дата проведения заседания Совета Директоров: «27» марта 2008 года.</p> <p>2.2. Дата составления и номер протокола Совета Директоров: Протокол № 2/2008 от «27» марта 2008 года.</p> <p>2.3. Содержание решения, принятого Советом Директоров:</p> <p>Повестка дня: О заключении Обществом крупной сделки. Результаты голосования: «За» - единогласно; «Против» - нет; «Воздержались» — нет.</p> <p>Решили: Генеральному директору Общества – Изаку Яну Леонидовичу заключить Кредитный договор с Открытым акционерным обществом «Балтийский Банк», предметом которого является выдача Обществу кредита в размере 300 000 000 (Триста миллионов) рублей, с процентной ставкой 11 % годовых, комиссией за обслуживание ссудного счета 2 %, сроком на 6 (шесть) месяцев, с возможностью пролонгации на 3 (три) месяца.</p>	

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ООО «Сэтл Групп» _____	Я.Л. Изак
	(подпись)
3.2. Дата “ <u> 27 </u> ” _____ марта _____ 20 <u> 08 </u> г.	М.П.