

**Сообщение о существенном факте
о прекращении договора о поддержании (стабилизации) цен на эмиссионные ценные бумаги
эмитента (ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении
эмиссионных ценных бумаг российского эмитента)**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Сэтл Групп»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «Сэтл Групп»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Россия, 196066, г. Санкт-Петербург, Московский пр., д. 212, литер А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1027804904445</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7810245481</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>36160-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.invest.spbrealty.ru/ www.setlgroup.ru</i>
2. Содержание сообщения	
2.1. Тип ценных бумаг, в отношении которых прекращен договор о поддержании (стабилизации) цен (эмиссионные ценные бумаги эмитента; ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении эмиссионных ценных бумаг российского эмитента) - <i>эмиссионные ценные бумаги эмитента</i>	
2.2. Вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, в отношении которых прекращен договор о поддержании (стабилизации) цен: <i>облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением, гос. рег. №4-01-36160-R от 22.06.2006</i>	
2.3. Наименование российской фондовой биржи (российского организатора торговли на рынке ценных бумаг), в котировальный список которой (в список ценных бумаг, допущенных к торгам, которого) включены эмиссионные ценные бумаги эмитента, в отношении которых прекращен договор о поддержании (стабилизации) цен: Полное фирменное наименование: <i>Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ»</i> Сокращенное фирменное наименование: <i>ЗАО «ФБ ММВБ»</i> Наименование котировального списка, в который включены эмиссионные ценные бумаги эмитента: <i>Котировальный список ЗАО «ФБ ММВБ» «А» первого уровня</i>	
2.4. Полное фирменное наименование и место нахождения юридического лица, с которым прекращен договор о поддержании (стабилизации) цен на эмиссионные ценные бумаги эмитента: Полное фирменное наименование: <i>Открытое акционерное общество Банк «ОТКРЫТИЕ»</i> Сокращенное фирменное наименование: <i>ОАО Банк «ОТКРЫТИЕ»</i> Место нахождения юридического лица: <i>119021, Москва, ул. Тимура Фрунзе, д.11, стр. 13</i> Номер лицензии на осуществление брокерской деятельности: <i>№ 177-03454-100000</i> Дата выдачи лицензии: <i>07.12.2000</i> Срок действия лицензии: <i>Без ограничения срока действия</i> Орган, выдавший указанную лицензию: <i>Федеральная служба по финансовым рынкам</i>	
2.5. Основание для прекращения договора о поддержании (стабилизации) цен на эмиссионные ценные бумаги эмитента (ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении эмиссионных ценных бумаг российского эмитента): <i>Уведомление о расторжении договора от 20.01.2012, Исх. №5/2-СГ</i>	
2.6. Дата прекращения договора о поддержании (стабилизации) цен на эмиссионные ценные бумаги эмитента (ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении эмиссионных ценных бумаг российского эмитента): <i>30.01.2012</i>	
3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ООО «Сэтл Групп»	Я.Л. Изак (подпись)
3.2. Дата	М.П.

“ 30 ” января 20 12 г.