

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 30 Сентября 2007 г.

Организация ООО "Сэтл Сити"	Форма №1 по ОКУД	КОДЫ	
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (год, месяц, число)	0710001	
Вид деятельности Операции с недвижимостью	по ОКПО	2007 9 30	
Организационно-правовая форма форма собственности	ИНН	54328276	
ООО	по ОКВЭД	7810212380\781001001	
Единица измерения тыс руб	по ОКОПФ / ОКФС	70.11.1	
Местонахождение (адрес) 196066, Санкт-Петербург, Московский пр., д. 212	по ОКЕИ	65	16
		384	

Дата утверждения
Дата отправки / принятия

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110	64	57
Основные средства	120	50707	31586
Незавершенное строительство	130	945038	1443555
Долгосрочные финансовые вложения	140	1061570	2196068
Итого по разделу I	190	2057379	3671265
II. Оборотные активы			
Запасы	210	72581	125320
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	627	1324
затраты в незавершенном производстве	213	65196	86983
расходы будущих периодов	216	6757	37012
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	288	6636
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	-	137735
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	244264	695294
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	12875	83196
Краткосрочные финансовые вложения	250	14701	24062
Денежные средства	260	21657	25442
Итого по разделу II	290	353490	1014488
БАЛАНС	300	2410869	4685753

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	8	50000
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	30779	43930
Целевое финансирование	480	935103	1292423
Итого по разделу III	490	965890	1386353
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	1185434	2247727
Итого по разделу IV	590	1185434	2247727
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	-	603349
Кредиторская задолженность	620	259545	442409
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	51037	201801
задолженность перед персоналом организации	622	838	2238
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	139	654
задолженность по налогам и сборам	624	12870	22406
прочие кредиторы	625	194661	215310
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	5915
Итого по разделу V	690	259545	1051673
БАЛАНС	700	2410869	4685753

Руководитель	Селиванов Василий Геннадьевич	Главный бухгалтер	Лаптев Николай Николаевич
(подпись)	(расшифровка подписи)	(подпись)	(расшифровка подписи)

30 Октября 2007 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 30 Сентября 2007 г.

Организация **ООО "Сэтл Сити"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности **Операции с недвижимостью**

Организационно-правовая форма форма собственности

ООО

Единица измерения: **тыс. руб.**

Форма №2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

К О Д ы		
0710002		
2007	09	30
54328276		
7810212380\781001001		
70.11.1		
65	16	
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	147425	31995
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-67590	-31990
Валовая прибыль	029	79835	5
Прибыль (убыток) от продаж	050	79835	5
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	27436	13406
Проценты к уплате	070	-57589	-27189
Прочие доходы	090	39628	39211
Прочие расходы	100	-22633	-9512
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	66677	15921
Текущий налог на прибыль	150	-18027	-4715
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	48650	11206
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	2024	894

Руководитель

(подпись)

**Селиванов Василий
Геннадьевич**

(расшифровка подписи)

Главный

(подпись)

**Лаптев Николай
Николаевич**

(расшифровка подписи)

30 Октября 2007 г.