

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 Декабря 2006 г.

Организация ООО "Сэтл Сити"	Форма №1 по ОКУД	КОДЫ	
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (год, месяц, число)	0710001	
Вид деятельности Операции с недвижимостью	по ОКПО	2006 12 31	
Организационно-правовая форма	ИНН	54328276	
ООО	по ОКВЭД	7810212380\781001001	
Единица измерения тыс.руб.	по ОКФС	70.11.1	
Местонахождение (адрес)	по ОКЕИ	65	16
196066, Санкт-Петербург, Московский пр., д. 212		384	

Дата утверждения **15.03.2007**
Дата отправки / принятия

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110	73	67
Основные средства	120	10468	50707
Незавершенное строительство	130	906265	945038
Долгосрочные финансовые вложения	140	445145	1061570
Итого по разделу I	190	1361951	2057379
II. Оборотные активы			
Запасы	210	51515	72580
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	1173	627
затраты в незавершенном производстве	213	44029	65196
расходы будущих периодов	216	6313	6757
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	1308	288
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	97979	244264
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	17791	12875
Краткосрочные финансовые вложения	250	45066	14701
Денежные средства	260	71991	21657
Итого по разделу II	290	267859	353490
БАЛАНС	300	1629810	2410869

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	8	8
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	17011	30779
Целевое финансирование	480	1157807	935103
Итого по разделу III	490	1174826	965890
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	299338	1075434
Отложенные налоговые обязательства	515	1	-
Итого по разделу IV	590	299339	1075434
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	-	110000
Кредиторская задолженность	620	155645	259545
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	79186	51037
задолженность перед персоналом организации	622	748	838
задолженность перед государственными внебюджетными	623	-	139
задолженность по налогам и сборам	624	7311	12870
прочие кредиторы	625	68400	194661
Итого по разделу V	690	155645	369545
БАЛАНС	700	1629810	2410869

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Арендованные основные средства	910	-	764
в том числе по лизингу	911	-	764

Руководитель

(подпись)

Селиванов Василий
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Селезнева Людмила
Борисовна

(расшифровка подписи)

15 Марта 2007 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2006 г.

Организация **ООО "Сэтл Сити"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности **Операции с недвижимостью**

Организационно-правовая форма форма собственности

ООО частная

Единица измерения: тыс. руб.

Форма №2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

К О Д Ы		
0710002		
2006	12	31
54328276		
7810212380\781001001		
70.11.1		
65	16	
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	73908	15394
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(71539)	(14122)
Валовая прибыль	029	2369	1272
Прибыль (убыток) от продаж	050	2369	1272
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	18738	22613
Проценты к уплате	070	(44177)	(3120)
Прочие доходы	090	87121	449075
Прочие расходы	100	(22785)	(447192)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	41266	22648
Текущий налог на прибыль	150	(11123)	(6573)
Налоговые санкции	180	(375)	-
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	29768	16075
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	1219	1138

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	256	-	249	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	27796	2339	6339	20027
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	-	13	-	-

Руководитель

(подпись)

**Селиванов Василий
Геннадьевич**

(расшифровка подписи)

**Главный
бухгалтер****Селезнева Людмила
Борисовна**

(подпись)

(расшифровка подписи)

14 Марта 2007 г.