

**Сообщение о сведениях, которые могут оказать существенное влияние на стоимость ценных бумаг  
акционерного общества**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Сэтл Групп»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «Сэтл Групп»
1.3. Место нахождения эмитента	Россия, 196066, г. Санкт-Петербург, Московский пр., д. 212, литер А
1.4. ОГРН эмитента	1027804904445
1.5. ИНН эмитента	7810245481
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36160-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.invest.spbrealty.ru/">http://www.invest.spbrealty.ru/</a> , <a href="http://www.setlgroup.ru">www.setlgroup.ru</a>

2. Содержание сообщения Сведения о порядке размещения ценных бумаг	
2.1. Дата принятия соответствующего решения: <b>30 мая 2011 года</b>	
2.2. Орган, принявший решение: <b>единоличный исполнительный орган общества – генеральный директор ООО «Сэтл Групп»</b>	
2.3. Дата и номер приказа единоличного исполнительного органа общества: <b>30 мая 2011 г., приказ №17.</b>	
2.4. Содержание решения, принятого единоличным исполнительным органом общества: <b>Установить, что размещение неконвертируемых процентных документарных биржевых облигаций на предъявителя ООО «Сэтл Групп» с обязательным централизованным хранением серии БО-01 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев биржевых облигаций и по усмотрению эмитента (идентификационный номер выпуска 4B02-01-36160-R от 23.11.2010 г., присвоенный закрытым акционерным обществом «Фондовая биржа ММВБ») будет осуществляться путем сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке купона на первый купонный период.</b>	

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ООО «Сэтл Групп»	Я.Л. Изак
3.2. Дата <u>«30»</u> <u>мая</u> 20 <u>11</u> г.	М.П.