

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 Марта 2006 г.

		К О Д Ы	
		0710001	
Форма №1 по ОКУД		2006 3 31	
Дата (год, месяц, число)		54328276	
по ОКПО		7810212380 781001001	
ИНН	7810212380 781001001	70.11.1	
по ОКВЭД	70.11.1	65 16	
по ОКФС / ОКФС	65 16	384	
по ОКЕИ	384		

Организация **ООО "СК "Петербургская недвижимость"**
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид деятельности **Операции с недвижимостью**
 Организационно-правовая форма **форма собственности**
ООО **частная**
 Единица измерения **тыс руб**
 Местонахождение (адрес)
196066, Санкт-Петербург, Московский пр., д. 212

Дата утверждения
Дата отправки / принятия

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110	73	71
Основные средства	120	10468	10442
Незавершенное строительство	130	906265	680815
Долгосрочные финансовые вложения	140	445145	386902
Итого по разделу I	190	1361951	1078230
II. Оборотные активы			
Запасы	210	51515	61179
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	1173	975
затраты в незавершенном производстве	213	44029	53504
расходы будущих периодов	216	6313	6700
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	1308	482
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	97979	115172
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	17791	18450
Краткосрочные финансовые вложения	250	45066	80030
Денежные средства	260	71991	35794
Итого по разделу II	290	267859	292657
БАЛАНС	300	1629810	1370887

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	8	8
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	17011	23884
Целевое финансирование	480	1157807	856953
Итого по разделу III	490	1174826	880845
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	299338	288731
Отложенные налоговые обязательства	515	1	1
Итого по разделу IV	590	299339	288732
V. Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	620	155645	201310
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	79186	70988
задолженность перед персоналом организации	622	748	772
задолженность перед государственными внебюджетными	623	-	150
задолженность по налогам и сборам	624	7311	1716
прочие кредиторы	625	68400	127684
Итого по разделу V	690	155645	201310
БАЛАНС	700	1629810	1370887

Руководитель	Селиванов Василий Геннадьевич	Главный бухгалтер	Селезнева Людмила Борисовна
(подпись)	(расшифровка подписи)	(подпись)	(расшифровка подписи)

20 апреля 2000 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 31 Марта 2006 г.

Организация **ООО "СК "Петербургская недвижимость"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности **Операции с недвижимостью**

Организационно-правовая форма форма собственности

ООО частная

Единица измерения: тыс. руб.

Форма №2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

К О Д Ы		
0710002		
2006	03	31
54328276		
7810212380 781001001		
70.11.1		
65	16	
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	12836	647
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-14546	-628
Валовая прибыль	029	-1710	19
Прибыль (убыток) от продаж	050	-1710	19
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	4062	2574
Проценты к уплате	070	-8194	-1979
Прочие операционные доходы	090	1005	71435
Прочие операционные расходы	100	-1168	-71878
Внереализационные доходы	120	16049	4566
Внереализационные расходы	130	-895	-4003
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	9149	734
Текущий налог на прибыль	150	-2276	-622
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	6873	112
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	80	446

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	13	-	72	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	11277	653	2614	3647

Руководитель
(подпись)

**Селиванов Василий
Геннадьевич**
(расшифровка подписи) **Главный**

**Селезнева Людмила
Борисовна**
(подпись) (расшифровка подписи)

25 Апреля 2006 г.